



GBW Management GmbH • Dom-Pedro-Straße 19 • 80637 München

C-I-P GmbH Ingenieure  
Freischützstraße 92  
81927 München

**GBW Management GmbH**  
Dom-Pedro-Straße 19  
80637 München

in Vertretung für:

**GBW Portfolio 1 GmbH & Co. KG**  
Dom-Pedro-Straße 19  
80637 München  
St.Nr. 147/234/60582

Telefon 089 30617-0  
Telefax 089 30617-355  
info@gbw-gruppe.de

**FFB Ettenhoferstr. 20-26, Fl. Nr. 946/15  
Neubau einer Mietwohnanlage mit 38 WE, einer TG u. Außenanlagen**

Sehr geehrter Herr Brandt,

02.12.2014

die C-I-P GmbH wurde von uns mit Leistungen der Tragwerksplanung sowie der Baugrubenumschließung für o. g. Bauvorhaben für die Lph. 1-6 und 8 beauftragt.

Oberirdisch besteht das Gebäude aus einem Erdgeschoss, drei Obergeschossen und einem Terrassengeschoss. Unterirdisch sind ein Kellergeschoss und eine Tiefgarage mit 78 Stellplätzen angeordnet.

Die Wohnanlage weist ein Gesamtbauvolumen von 3.390 m<sup>2</sup> BGF bzw. 16.850 m<sup>3</sup> Umbauten Raum auf.

Die C-I-P GmbH war als Tragwerksplaner stets professionell und sehr engagiert tätig. Das hohe Fachwissen und der persönliche Einsatz der am Projekt beteiligten Mitarbeiter haben ganz erheblich zum bisherigen Erfolg des Bauvorhabens beigetragen.

Sämtliche erstellte Unterlagen waren von hoher Qualität und berücksichtigten über die Anforderungen der Standsicherheit hinaus sowohl die Gebrauchstauglichkeit als auch die Wirtschaftlichkeit der Rohbaukonstruktion.

Bezüglich der Termintreue können wir der C-I-P GmbH größte Zuverlässigkeit bescheinigen.

Die budgetierten Kosten wurden eingehalten.

Wir haben mit der C-I-P GmbH sehr gut zusammengearbeitet und können die Firma sowohl Bauherren als auch Bau- bzw. Generalunternehmern als Tragwerksplaner sehr empfehlen.

Bereich  
Technisches Projektmanagement  
Projektleiter

Ansprechpartner  
Andreas Thiemann

Telefon +49 (0)89 30617-462  
Telefax +49 (0)89 30617-577500  
andreas.thiemann@gbw-gruppe.de

Geschäftsführung:  
Dr. Claus Lehner, Vorsitzender  
Stefan de Greiff  
Johann Christian Mehl

Amtsgericht München  
HRB 129382

www.gbw-gruppe.de

Kontoinhaber:  
GBW Portfolio 1 GmbH & Co. KG  
Aareal Bank AG  
IBAN:  
DE59 5501 0400 0109 2001 72  
BIC:  
AARBDE5WDOM

Mit freundlichen Grüßen

GBW Management GmbH

i. V. Helga Engel

i. A. Andreas Thiemann